西装协发【2025】15号

关于召开“既有住宅装修补贴机制研究”

国家级政策研讨座谈会的重要通知

全市各住宅装修企业、公装转型企业及相关装饰装修企业：

西安作为全国少数探索以装修合同为依据进行住宅装修材料综合补贴的试点城市，相关工作已受到住房和城乡建设部的高度关注。由住房和城乡建设部发起、中装协住宅装饰装修和部品产业分会组织实施的《既有住宅装修补贴机制研究》课题，目前已进入政策定型的关键阶段。

本协会作为课题组核心参研单位，受住建部课题组委托，承办管理机制组内地方协会及企业对补贴机制实施方案的专题座谈讨论。西安试点经验将为国家住建层面补贴政策的顶层设计提供重要实践依据。在政策制定过程中，本协会将代表行业，向国家部委集中反馈行业核心诉求，全力为行业争取政策支持。现将有关座谈会事项通知如下：

**一、会议宗旨与价值**

本次国家级政策研讨会议，旨在精准对接行业发展需求，凝聚行业共识，系统总结并提炼西安试点经验，共同推动出台一项能够“惠及企业、激活市场、推动转型”的既有住宅装修补贴政策，有效释放存量房市场消费潜力，引导家装产业迈向规范化、高质量发展。

会议成果将直接服务于构建国家层面科学、高效、可持续的补贴政策体系。参会企业所提出的建议意见，将作为《西安地区补贴机制实施方案建议报告》核心内容，直接报送至住建部课题组，为国家最终政策制定提供关键依据。政策将着力于为企业创造更公平广阔的市场机会，设计更便捷、更高效的补贴资金申报与兑现流程，切实为企业减负增效，助力把握市场先机。

**二、会议内容**

本次会议聚焦“资格、人员、流程、平台、资金”五大核心议题，重点研讨以下内容：

（一）**企业准入资格与标准：**探讨如何建立公平、透明动态的企业遴选机制，让优质企业脱颖而出。

**（二）补贴申报与资金拨付流程：**优化全链条流程设计，着力降低企业操作成本与资金垫付压力。

**（三）数字化管理平台建设：**研讨运用技术手段提升高效协同效力与监管透明度，为企业减负增效。重点讨论装修合同在线备案、补贴进度实时查询等模块的设计与需求。

**（四）政策预期成效评估：**共同测算评估补贴政策对撬动消费市场、带动产业升级、促进企业发展的综合效益。

**三、参会对象**

**（一）邀请参会对象（定向邀请，无需审核）**

**1.**2025年度西安市住宅装修材料综合补贴首批参与企业（请重点分享申报经验、实践痛点及优化建议）；

2.西安市公装转型龙头企业（常务副会长单位优先）。

**（二）审核参会对象（需提交材料，审核通过后方可参会）**

1.未参与2025年度补贴的住宅装修企业（需提交企业资质、近3年业绩证明，并重点说明未参与原因及对新机制的期望）；

2.公装转型企业（需提交转型方案与家装业务规划书）；

3.家装产业链配套企业（如建材、设计、监理等，需提交与家装企业的合作案例）；

4.对家装补贴政策有深入研究的企业负责人、运营及财务管理人员。

**（三）参会人员要求**

1.必须为企业法定代表人、实际控制人或核心运营负责人（总经理/副总经理及以上）；

2.需提交个人简历（含职务、从业年限、主导项目经验）及企业营业执照复印件（加盖公章）；

3.参会代表需全程参与研讨，不得中途更换或委派他人替代。

**四、会议时间与地点**

**（一）时间**：2025年10月16日（星期四）上午9:30

**（二）地点：**西安市装饰业协会418会议室（西安市碑林区安东街110号西安市住房和城乡建设科技促进中心院内临街四层）

**五、报名方式**

**（一）邀请参会对象**

请于10月14日中午12:00前，将《参会回执》（附件）及参会人员个人简历发送至协会邮箱。邮件主题请标注“【邀请参会】企业名称+姓名”。

1. **审核参会对象**

请于10月14日中午12:00前提交以下材料至协会邮箱：1.填写完整的《参会回执》（附件）；

2.参会企业实际控制人或运营负责人简历（含联系方式、一寸证件照）；

3.企业资质证明文件扫描件及相关审核材料。

协会将于2025年10月14日17:00前反馈审核结果。

**联系人**：姚瑞 王建峰

**联系电话**：029-82215721 029-87852634

**协会邮箱**：[xaszsyxh@163.com](https://mailto:xaszsyxh@163.com/%22%20%5Ct%20%22_blank)（仅接受指定邮箱报名，逾期视为无效）

1. **会议纪律说明**

（一）本次会议为闭门政策研讨会，严禁任何形式的录音、录像及会后内容泄露，参会者需签署《保密承诺书》；

（二）会议将聚焦关乎行业与企业切身利益的核心议题，请参会代表提前研读会议内容，准备发言提纲；

（三）参会代表需着正装出席。

本次座谈会是行业企业深度参与未来国家政策制定、争取行业发展红利的关键契机。协会将全面汇总会议共识，形成《西安地区补贴机制实施方案建议报告》，直报住建部课题组，为行业争取最大力度的政策支持。

望各企业高度重视，积极报名参与，共同推动行业从“分散化、低质化”竞争向“规范化、高品质”发展全面转型，协力构筑更公平、更健康的市场新生态。

附件：参会回执

西安市装饰业协会
2025年10月13日

**附件：**

**参会回执**

（请在对应类型前勾选：⬜ 邀请参会 ⬜ 报名参会）

| **项目** | **内容** |
| --- | --- |
| 单位名称（签章） |  |
| 参会人员姓名 |  |
| 职务 |  |
| 联系电话 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 企业类型 | **邀请参会：** □ 2025年度国补参与企业 □ 公装转型龙头企业（ □常务副会长单位）**报名参会**： □ 未参与国补企业□ 公装转型企业 □ 家装产业配套企业 |
| 主要业务 | □ 整装 □ 局改 □ 公装 □ 设计 □ 建材□ 监理 □ 其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 发言重点 | （请简要说明您希望重点探讨的议题，如“企业准入标准”“资金拨付流程”等） |